ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023 RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

En la Ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco en el Estado de Quintana Roo, siendo las **14:30 horas del lunes 26 de octubre,** en la sala de capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, ubicada en Calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000; se reunieron los servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con la finalidad de llevar a cabo el acto de Fallo del objeto indicado al rubro, de conformidad con el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, así como lo previsto en el numeral 3.10 de las bases.

El acto fue presidido por el **C. Carlos Antonio Santin Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, servidor público designado por la APIQROO.

CONSIDERANDOS:

Primero. - Que el objeto de la presente lo constituye **la adquisición de pinturas y accesorios para las oficinas centrales y recintos portuarios de la APIQROO**

Segundo. - Que dicha licitación fue autorizada por el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la APIQROO, en la **octava sesión ordinaria** de fecha 28 de septiembre de 2026.

Tercero. - Que se ha aplicado el procedimiento de Licitación Pública Nacional de conformidad con lo estipulado en los **artículos 19 inciso a) y 21 fracción I** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del estado de Quintana Roo, vigentes, que a la letra indican:

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

"Artículo 19.- Las dependencias y entidades bajo su responsabilidad podrán contratar adquisiciones y servicios, mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

a) Por licitación pública,

Artículo 21.- Las licitaciones públicas podrán ser:

I.- Nacionales, cuando únicamente participan personas de nacionalidad mexicana y los bienes a adquirir, cuenten por lo menos con un cincuenta por ciento de contenido nacional."

Cuarto- Que la presente licitación tiene por objeto dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, para administrar los recursos de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V., con eficiencia, eficacia y honradez, buscando asegurar en todo momento las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Quinto. – Que de conformidad al artículo 19 inciso a) de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V. tiene la facultad para celebrar licitaciones públicas, a fin de que a través de éstas se adquieran diferentes bienes muebles, servicios y/o diferentes productos y de la misma forma, tiene facultad para celebrar contratos o fincar pedidos que se deriven de actos relacionados, con los mismos.

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

Sexto. – Que las bases para la presente licitación fueron adquiridas por las siguientes personas morales:

- **Grupo Renomexa S.A. de C.V.**
- **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**

Séptimo. - Que la junta de aclaraciones correspondiente a la presente licitación pública nacional se llevó a cabo el jueves **15 de octubre de 2026.**

Octavo. – Que el acto de recepción y apertura técnica se realizó el jueves **22 de octubre de 2026**, en el cual únicamente presentó su propuesta técnica y económica el licitante **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, el cual fue aceptada para su revisión detallada.

Noveno. - Que derivado de la evaluación y análisis de la proposición técnica recibida y aplicando los criterios de honestidad, transparencia y honradez, se tiene lo siguiente:

- La propuesta técnica de la persona moral **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, cumple con todos los incisos solicitados en el numeral 3.6 de las bases de licitación, por lo que cumple con las condiciones legales y cumple con las condiciones técnicas solicitadas.

Décimo. - Una vez constatado que el licitante cumple con las condiciones legales y técnicas requeridas para el presente procedimiento, se continua con la revisión de sus propuestas económicas, de conformidad con el siguiente cuadro:

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

Part.	Cant.	Descripción	Unidad de medida	Precio unitario antes de IVA
1	1	Pintura Vinil – Acrílica color blanco	Cubeta 19 lts	$2,734.00
2	1	Pintura Vinil – acrílica color rojo institucional R:171, G:10, B:61	Cubeta 19 lts	$2,734.00
3	1	Pintura Vinil Acrílica color café R:84, G: 4, B:18	Cubeta 19 lts	$2,734.00
4	1	Pintura Vinil - Acrílica color Gris R:176 G:171, B:161	Cubeta 19 lts	$2,734.00
5	1	Pintura Vinílica – base agua color blanco	Cubeta 19 lts	$2,734.00
6	1	Pintura Vinílica – base agua color negro	Cubeta 19 lts	$2,734.00
7	1	Pintura de Tráfico 100% Acrílica Base Agua Amarillo	Cubeta 19 lts	$3,564.00
8	1	Pintura Esmalte de tráfico rojo bermellón	Cubeta 19 lts	$4,508.00
9	1	Pintura Esmalte de tráfico amarillo cromo (amarillo tráfico)	Cubeta 19 lts	$4,508.00
10	1	Pintura Esmalte de tráfico negro	Cubeta 19 lts	$4,508.00
11	1	Pintura Esmalte de tráfico amarillo cromo	Galón 4 lts.	$1,033.00
12	1	Pintura Esmalte de tráfico negro	Galón 4 lts.	$1,033.00
13	1	Pintura Esmalte de tráfico azul holandés	Galón 4 lts.	$1,033.00
14	1	Pintura Esmalte de tráfico verde bandera	Galón 4 lts.	$1,033.00
15	1	Pintura Esmalte de tráfico verde bandera	Cubeta 19 lts	$3,920.00
16	1	Pintura Esmalte de tráfico azul holandés	Cubeta 19 lts	$3,920.00
17	1	Pintura esmalte blanco	Cubeta 19 lts	$4,017.00
18	1	Pintura esmalte blanco	Galón 4 lts.	$1,027.00
19	1	Pintura de aceite color rojo poste	Cubeta 19 lts	$4,557.00
20	1	Pintura de aceite color guinda.	Cubeta 19 lts	$3,680.00
21	1	Pintura de aceite color gris (Dorian Gray o equivalente).	Cubeta 19 lts	$3,680.00
22	1	Esmalte acrílico base agua.	Cubeta 19 lts	$3,080.00
23	1	Pintura de aceite color beige.	Cubeta 19 lts	$3,813.00
24	1	Esmalte cromato de zink	Galón 4 lts.	$1,926.00
25	1	Esmalte acrílico modificado color blanco	Cubeta 19 lts	$6,883.00
26	1	Esmalte acrílico modificado color café	Cubeta 19 lts	$6,883.00
27	1	Esmalte alquidalico Alta Resistencia color gris	Cubeta 19 lts	$3,597.00

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

28	1	Esmalte alquidalico Alta Resistencia color violeta	Galón 4 lts.	$1,027.00
29	1	Acabado de poliuretano PROMAX o equivalente color Rojo de Seguridad, componentes A y B (para bitas del muelle federal)	Cubeta 19 lts	$11,960.00
30	1	Primario Epoxico PROMAX o equivalente, componentes A y B (para bitas del muelle federal)	Cubeta 19 lts	$9,090.00
31	1	Eliminador de óxido Proxilab o equivalente	Galón 4 lts.	$1,889.00
32	1	Thinner americano	Cubeta 19 lts	$1,966.00
33	1	Thinner americano	Lt.	$423.00
34	1	Sellador	Galón 4 lts.	$644.00
35	1	Sellador	Cubeta 19 lts	$2,826.00
36	1	Anticorrosivo	Cubeta 19 lts	$3,839.00
37	1	Recubrimiento acrílico base agua con propiedades antiderrapantes y resistencia a la abrasión verde tenis	Cubeta 19 lts	$8,420.00
38	1	Recubrimiento acrílico base agua con propiedades antiderrapantes y resistencia a la abrasión azul tenis	Cubeta 19 lts	$8,420.00
39	1	Estopa	kg	$109.00
40	1	Brocha de 1"	Pza	$25.00
41	1	Brocha de 2"	Pza	$38.00
42	1	Brocha de 3"	Pza	$63.00
43	1	Brocha de 4"	Pza	$103.00
44	1	Extension Fibra De Vidrio P/Rodillo 1.90 a 5.40m	Pza	$1,507.00
45	1	Extensión para rodillo de aluminio 2.5 mt	Pza	$300.00
46	1	Extensión para rodillo de aluminio 3 mt	Pza	$330.00
47	1	Cepillo de alambre de acero inox.	Pza	$64.00
48	1	Espátula de 2"	Pza	$102.00
49	1	Espátula de 3"	Pza	$109.00
50	1	Cinta masking tape 1 1/2"	Pza	$94.00
51	1	Rodillo reforzado de 9"	Pza	$78.00
52	1	Repuesto Rugoso rodillo 1 1/4" para maneral de 9"	Pza	$63.00
53	1	Repuesto minirodillo de 4" de 1/4"	Pza	$46.00
54	1	Mini rodillo para pintar 4" x 3/8" de poliéster	Pza	$72.00
55	1	Felpa esponja 3/8" para mini rodillo 4"	Pza	$72.00
56	1	Rodillo de uso profesional para superficies lisas 9" x ⅜"	Pza	$94.00
57	1	Mangos para rodillo 4"	Pza	$53.00
58	1	Rodillo cola de rata con felpa	Pza	$83.00
59	1	Cinta masking tape de 3"	Pza	$213.00
60	1	Cinta masking tape 2"	Pza	$235.00
			Subtotal	$142,964.00
			IVA	$22,874.24
			Total	$165,838.24

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

Décimo primero. - Una vez realizado el análisis de la propuesta económica del licitante, se describe lo siguiente:

- La propuesta económica de la persona moral **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.** cumple con las condiciones económicas requeridas por esta APIQROO.

Décimo segundo. - Que la persona moral **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, cumple con las condiciones legales al cumplir con los requerimientos del numeral 3.6 de las bases de licitación y cumple con las condiciones técnicas y económicas requeridas.

Derivado de lo anteriormente expuesto y de conformidad a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, se emitió el Dictamen de adjudicación de fecha **26 de octubre de 2026,** el cual sirvió para emitir el siguiente fallo:

FALLO

I. Que la persona moral **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, cumple con las condiciones legales al cumplir con los requerimientos del numeral 3.6 de las bases de licitación y cumple con las condiciones técnicas y económicas requeridas.

II. Que el contrato para **la adquisición de pinturas y accesorios para las oficinas centrales y recintos portuarios de la APIQROO**, derivado del presente procedimiento, se adjudica a la persona moral **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, por un monto mínimo de **$567,600.00 (son: quinientos sesenta y siete mil seiscientos pesos 00/100 M.N.)** y un monto máximo de **$1,419,000.00 (son: un millón cuatrocientos diecinueve**

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

mil pesos 00/100 M.N.), más el 16% de IVA sobre el monto consumido; tomando en consideración que garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del mismo y asegura las mejores condiciones para la APIQROO, respetando los precios de su propuesta económica y las especificaciones de su propuesta técnica, de conformidad al cuadro anteriormente descrito.

III. La presente acta surte efectos legales de notificación para el licitante, obligándose ésta para con la convocante, en caso de no asistir a la junta pública del fallo, a acudir a las oficinas centrales de la APIQROO con domicilio en calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000, a obtener una copia de la misma, siendo de la exclusiva responsabilidad de éste, acudir a enterarse de su contenido. Esto en términos del artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo. Este procedimiento Sustituye a la notificación personal y dicha acta puede visualizarse y descargarse en la página web de la APIQROO en la siguiente dirección www.apiqroo.com.mx/licitaciones.

IV. Para efectos del contrato adjudicado, el **subgerente de adquisiciones e inventarios**, los **subgerentes administrativos de Cozumel**, **Puerto Morelos**, **Isla Mujeres**, **Puerto Juárez y Punta Sam,** serán los administradores del contrato, como servidores públicos responsables de dar seguimiento y verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones del mismo.

V. Los precios se mantendrán fijos durante la vigencia de los instrumentos jurídicos correspondientes y los recursos económicos que se utilizarán para realizar los pagos

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

relacionados con la adquisición de los bienes, serán únicamente del ejercicio fiscal 2026.

VI. Se le informa al licitante adjudicado que, la firma de contrato será el **03 de noviembre de 2026**, a las **14:00 horas**, en la Gerencia Jurídica de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S.A. de C.V., con domicilio en calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000.

VII. Así mismo, se le informa al licitante adjudicado que, deberá entregar la garantía relativa al cumplimiento del contrato en un plazo no mayor a diez días naturales, siguientes a la firma del contrato.

Cabe señalar que a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado interés de asistir como observador.

Después de dar lectura a la presente Acta, se da por terminado este acto, siendo las **14:37 horas**, del lunes **26 de octubre de 2026**. Esta acta es firmada para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este evento, quienes recibieron copia de la misma.

ÁREA CONVOCANTE

C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

LIC. KEILA CHRISTEL DZUL KU
COORDINADORA DE LICITACIONES Y ADQUISICIONES

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL API-GAF-SAI-LPN-023-2023
RELATIVA A LA ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y ACCESORIOS PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

ASESORES

LIC. LILIANA KAUIL VARELA
GERENTA DE CONTROL Y AUDITORÍA

LIC. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER
ENCARGADO DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA APIQROO

----------FIN DE ACTA----------

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx